



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

9 июля 2025 года

Одобен Советом Федерации

16 июля 2025 года

Статья 1

В части 1 статьи 25¹ Федерального закона от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 31, ст. 3215; 2010, № 49, ст. 6413; 2012, № 53, ст. 7652; 2016, № 22, ст. 3091; 2017, № 27, ст. 3930; 2021, № 13, ст. 2138; 2022, № 45, ст. 7669; 2023, № 18, ст. 3227; № 31, ст. 5783) слова «Президентом Российской Федерации,» заменить словами «Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, а также на гражданских служащих, замещающих должности гражданской службы



категории «руководители» высшей группы должностей гражданской службы в Аппарате Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Аппарате Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, которым соответствует классный чин действительного государственного советника Российской Федерации 1 класса и назначение на которые и освобождение от которых осуществляются председателем соответствующей палаты Федерального Собрания Российской Федерации,».

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 27, ст. 4170; 2020, № 31, ст. 5028; 2022, № 1, ст. 18) следующие изменения:

1) в статье 6:

а) в части 1 слова «исполнительного органа государственной власти субъекта» заменить словами «исполнительного органа субъекта»;

б) дополнить частями 1¹ и 1² следующего содержания:

«1¹. Государственная кадастровая оценка в субъектах Российской Федерации (за исключением городов федерального значения) проводится с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных (далее - государственная

информационная система).

1². В городах федерального значения проведение государственной кадастровой оценки, а также определение кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном статьями 16 и 21 настоящего Федерального закона, осуществляется с использованием государственной информационной системы в случае принятия высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации соответствующего решения.»;

2) в части 4 статьи 11 слова «высшим исполнительным органом государственной власти субъекта» заменить словами «высшим исполнительным органом субъекта»;

3) статью 16 дополнить частями 1¹ и 1² следующего содержания:

«1¹. Определение кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном настоящей статьей, осуществляется с использованием государственной информационной системы.

1². В городах федерального значения определение кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном настоящей статьей, осуществляется с использованием государственной информационной системы в случае принятия высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации соответствующего решения.»;

4) часть 2 статьи 17 после слова «рассчитывает» дополнить словами «с использованием государственной информационной системы»;

5) статью 21 дополнить частями 15¹ и 15² следующего содержания:

«15¹. Определение кадастровой стоимости в связи с необходимостью пересчета кадастровой стоимости в случаях, установленных настоящей статьей, осуществляется бюджетным учреждением с использованием государственной информационной системы.

15². В городах федерального значения определение кадастровой стоимости в связи с необходимостью пересчета кадастровой стоимости в случаях, установленных настоящей статьей, осуществляется бюджетным учреждением с использованием государственной информационной системы в случае принятия высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации соответствующего решения.»;

б) в части 3 статьи 24 слова «высшим исполнительным органом государственной власти субъекта» заменить словами «высшим исполнительным органом субъекта».

Статья 3

Внести в статью 6 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 31, ст. 5028; 2022, № 52, ст. 9376) следующие изменения:

1) в пункте 1 части 1 слова «исполнительным органом государственной власти субъекта» заменить словами «исполнительным органом субъекта»;

2) в пункте 1 части 2 слова «высшим исполнительным органом государственной власти субъекта» заменить словами «высшим исполнительным органом субъекта»;

3) в части 3 слова «высшим исполнительным органом государственной власти субъекта» заменить словами «высшим исполнительным органом субъекта».

Статья 4

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта «б» пункта 1 и пункта 4 статьи 2 настоящего Федерального закона.

2. Подпункт «б» пункта 1 и пункт 4 статьи 2 настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 января 2026 года.

3. Положения частей 1¹ и 1² статьи 16 и частей 15¹ и 15² статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в отношении определения кадастровой стоимости земельных участков применяются с 1 января 2027 года.

4. Положения частей 1¹ и 1² статьи 16 и частей 15¹ и 15² статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в отношении определения кадастровой стоимости

зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест применяются с 1 января 2028 года.

5. При определении кадастровой стоимости в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», в 2026 и 2027 годах наряду с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, могут использоваться государственные информационные системы органов государственной власти субъектов Российской Федерации, иные информационные системы, созданные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона и используемые при проведении государственной кадастровой оценки, в том числе в рамках информационного взаимодействия с федеральной государственной географической информационной системой, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
23 июля 2025 года
№ 243-ФЗ