

**О внесении изменения в Порядок предоставления сведений,
содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости,
утвержденный приказом Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
от 8 апреля 2021 г. № П/0149**

В соответствии с частью 5 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», абзацем первым пункта 1 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457, а также в целях приведения нормативной правовой базы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствие с законодательством Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

Внести изменение в пункт 49 Порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 8 апреля 2021 г. № П/0149 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11 мая 2021 г., регистрационный № 63382), с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 8 ноября 2021 г. № П/0501 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 января 2022 г., регистрационный № 66944), от 4 июля 2022 г. № П/0264 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 ноября 2022 г., регистрационный № 71076),

от 7 ноября 2022 г. № П/0427 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 декабря 2022 г., регистрационный № 71822), от 30 июня 2023 г. № П/0244 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 августа 2023 г., регистрационный № 75009), от 23 октября 2023 г. № П/0436 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11 марта 2024 г., регистрационный № 77472), от 28 октября 2024 № П/0336/24 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 ноября 2024 г., регистрационный № 80283), от 18 декабря 2024 г. № П/0409/24 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 января 2025 г., регистрационный № 81079), дополнив его абзацем следующего содержания:

«Не требуется представление указанных в подпункте 3 настоящего пункта копий документов, если запрос и прилагаемые к нему документы представлены посредством единого портала законным представителем несовершеннолетнего правообладателя, не достигшего возраста 14 лет. В указанном случае проверка сведений, подтверждающих полномочия законного представителя правообладателя, осуществляется средствами единого портала на основании данных источников, предусмотренных федеральным законодательством, при формировании запроса в форме электронного документа с использованием личного кабинета физического лица на едином портале.».

Руководитель

О.А. Скуфинский