



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)

П Р И К А З

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№

402

18 июня 2025 г.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Москва

Регистрационный № 83 477

от "5" сентября 2025.

**О внесении изменений в методику расчета арендной платы
по договорам аренды земельных участков, находящихся
в государственной или муниципальной собственности и расположенных
в границах особой экономической зоны, утвержденную приказом
Минэкономразвития России от 27 мая 2024 г. № 313**

В соответствии с частью 2 статьи 12, частью 1 статьи 33 Федерального закона от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и подпунктами 5.2.11, 5.2.14 пункта 5 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437, п р и к а з ы в а ю:

Внести в методику расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах особой экономической зоны, утвержденную приказом Минэкономразвития России от 27 мая 2024 г. № 313 (зарегистрирован Минюстом России 19 июля 2024 г., регистрационный № 78875), следующие изменения:

1. Пункт 4 после слов «за счет средств субъекта Российской Федерации,» дополнить словами «расчет арендной платы по договору аренды, заключаемому с хозяйственным обществом, в собственности которого находятся объекты инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур особой экономической зоны, предусмотренные планом обустройства и материально-технического оснащения особой экономической зоны,».

2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Размер арендной платы по договору аренды, заключаемому с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, не указанными в пунктах 2–4 настоящей Методики, определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.».

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized Cyrillic letters, likely 'М.Г. Решетников'. The signature is written over a horizontal line.

М.Г. Решетников