

О внесении изменений в некоторые приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сферах ведения Единого государственного реестра недвижимости и принятия на учет бесхозных недвижимых вещей

В соответствии пунктом 7 части 3 статьи 3, с частью 7 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», абзацем первым пункта 1 и подпунктом 5.26 (7.14) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457, а также в целях приведения нормативной правовой базы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствие с законодательством Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

Внести изменения в некоторые приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сферах ведения Единого государственного реестра недвижимости и принятия на учет бесхозных недвижимых вещей согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель

О.А. Скуфинский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии
от _____ 2025 г. № _____

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в некоторые приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сферах ведения Единого государственного реестра недвижимости и принятия на учет бесхозных недвижимых вещей

1. Пункт 5 порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2023 г. № П/0086¹, после слов «находящихся на территориях этих городов и муниципальных образований,» дополнить словами «в том числе являющихся объектом (в том числе линейным), необходимым для обеспечения тепловой и электрической энергией, водой, газом, для водоотведения, либо гидротехническим сооружением, либо объектом гражданской обороны,».

2. В порядке ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденном приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 7 декабря 2023 г. № П/0514²:

1) пункт 161 после слов «если объект недвижимости расположен на территории соответствующего города федерального значения» дополнить словами «или в том числе является объектом (в том числе линейным), необходимым для обеспечения тепловой и электрической энергией, водой,

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 17 августа 2023 г., регистрационный № 74831.

² Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 января 2024 г., регистрационный № 77083, с изменениями, внесенными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 апреля 2025 г. № П/0101/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 июня 2025 г., регистрационный № 82583).

газом, для водоотведения, либо гидротехническим сооружением, либо объектом гражданской обороны»;

2) пункт 162 после слов «если объект недвижимости расположен на территории соответствующего города федерального значения» дополнить словами «или в том числе является объектом (в том числе линейным), необходимым для обеспечения тепловой и электрической энергией, водой, газом, для водоотведения, либо гидротехническим сооружением, либо объектом гражданской обороны».
